



Gemeinamer  
Gutachterausschuss  
**BOTTWARTAL  
UND UMGEBUNG**

Zweckverband „Gemeinamer Gutachterausschuss  
Bottwartal und Umgebung“ mit Sitz in Großbottwar

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine/n

## **Sachverständige/n (m/w/d) für die Geschäftsstelle des gemeinsamen Gutachterausschusses**

Stellenumfang 100%. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar.

Die Gemeinden/Städte Affalterbach, Benningen, Erdmannhausen, Großbottwar, Marbach a.N., Murr, Oberstenfeld, Pleidelsheim und Steinheim bilden über ihren Zweckverband einen gemeinsamen Gutachterausschuss, der die im Baugesetzbuch festgelegten Aufgaben zur Immobilienwertermittlung und Führung der Kaufpreissammlung für die beteiligten Kommunen wahrnimmt.

### **Ihre Aufgaben:**

- Sie bereiten Verkehrswertgutachten vor und erstellen Wertermittlungen
- Sie arbeiten verantwortlich mit bei der Führung der Kaufpreissammlung und der Ermittlung der daraus abzuleitenden Daten, sowie bei der Kommunikation der Ergebnisse
- Sie arbeiten verantwortlich mit bei der Analyse des örtlichen Immobilienmarktes, sowie bei der Erstellung des Grundstücksmarktberichtes und der Bodenrichtwerte und kommunizieren die erarbeiteten Informationen

### **Ihr Profil:**

- abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Vermessungswesen, Immobilienwirtschaft, ein Ingenieurstudiengang mit vergleichbaren Inhalten, der zur Immobilienwertermittlung befähigt, Beamte/r aus dem gehobenen Dienst mit einschlägigen Erfahrungen. Evtl. kommen auch besonders qualifizierte Techniker/innen in Frage
- Erfahrungen in der Immobilienwertermittlung und Kenntnisse von statistischen Auswertungsmethoden
- Verantwortungsbewusstsein und hohe Einsatz- und Fahrbereitschaft
- gute schriftliche und mündliche Kommunikationsfähigkeit
- gute EDV-Kenntnisse
- Führerschein Klasse B

Wir bieten ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsgebiet mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD). Bei Vorliegen der Voraussetzungen ist eine Übernahme ins Beamtenverhältnis möglich.

Weitere Informationen erhalten Sie von Herrn Bürgermeister Ralf Zimmermann unter 07148 31-12.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum **30.08.2020**

**Gemeinamer Gutachterausschuss Bottwartal und Umgebung,  
Hauptstraße 38, 71723 Großbottwar**